

Zl. 1/2022

# Sitzungsprotokoll

über die gemäß § 45, Abs. 2, NÖ Gemeindeordnung einberufene

## Gemeinderatssitzung

vom **3.3.2022**

Ort: Mehrzweckhalle, Volksschule Würflach

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

### Anwesende:

Herr Bürgermeister **Franz Woltron** als Vorsitzender  
Herr Vizebgm. **Johann Woltron**

Frau GGR **Michaela Reiter**  
Herr GGR **Alois Kindlmayr**  
Herr GGR **Johann Pinkl**

Herr GGR DI(FH) **Christian Schwendinger**

Herr GGR **Roland Reiter**

Herr GR Martin Kirner  
Frau GR Marina Hetlinger  
Frau GR Mag. Veronika Gruber

Herr GR Walter Trimmel  
Herr GR Michael Pacher

Frau GR Sabrina Klein

Herr GR Wolfgang Teichmann

Herr GR Ing.Mag. Markus Dorfstätter

Herr GR Dr. Karl Lorber

### Außerdem anwesend:

Herr Peter Samwald als Schriftführer (Schrift und Ton)

Herr Markus Pürzl (Geschf. WWW)    Herr Mag. Drazdansky (the verve)

Herr Christian Spritzendorfer (Gastro Jederklamm WWW)

### Entschuldigt war:

Herr GR Christian Heck

Herr GR Bernd Pacher

Herr GR Markus Gamsriegler

### Nicht entschuldigt war:

---

Der Gemeinderat zählt neunzehn Mitglieder, anwesend hiervon waren sechzehn.  
Die Sitzung ist daher beschlussfähig.

Der Bürgermeister eröffnet die Gemeinderatssitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, die Zuhörer und die Presse (NÖN). Entschuldigt sind GR Christian Heck, GR Markus Gamsriegler und GR Bernd Pacher. Weiters begrüßt er den Geschäftsführer der WellnessWelt Markus Pürzl, Herrn Mag. Alexander Drazdansky von der Agentur the verve und Herrn Christian Spritzendorfer, Pächter der Gastronomie in der WellnessWelt. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße und zeitgerechte Ladung fest.

Die heutige Sitzung wurde gemäß § 45, Abs. 2, NÖ Gemeindeordnung auf Antrag der Fraktionen der SPÖ Würflach und der Bürgerliste „Gemeinsam für Würflach“ eingeladen. Bürgermeister erläutert den Ablauf der heutigen Zusammenkunft. Auf Grund der doch relativ großen Teilnehmeranzahl wurde die Sitzung vom Sitzungssaal der Gemeinde in die Mehrzweckhalle der Volksschule verlegt. Die Sitzung wird wieder auf Audiodatei aufgenommen.

Folgende Tagesordnung wurde von den Antragstellern vorgegeben und wird einstimmig angenommen:

- 1.) Betriebsergebnis WellnessWelt Würflach 2021
- 2.) Betriebskonzept WellnessWelt Würflach
- 3.) Pachtvertrag Gastronomiebereich WellnessWelt Würflach

Der Bürgermeister übergibt daraufhin das Wort an Hrn. Pürzl und Hrn. Mag. Drazdansky.

### **1.) Betriebsergebnis WellnessWelt Würflach 2021**

Hr. Mag. Alexander Drazdansky von der Agentur „the verve“, der Geschäftsführer der WellnessWelt Hr. Markus Pürzl und der Pächter der Gastronomie Hr. Christian Spritzendorfer stellen sich persönlich vor und erläutern in weiterer Folge deren Aufgabenstellungen bei diesem Projekt.

Die Beiträge wurden mit der Tonaufnahme dokumentiert.

#### ***Keine Beschlussfassung***

### **2.) Betriebskonzept WellnessWelt Würflach**

Hr. Pürzl und Hr. Mag. Drazdansky präsentieren sehr Umfang- und Detailreich die Herangehensweise und die Umsetzung des neuen Betriebskonzeptes.

Im Anschluss daran gibt es Wortmeldungen, welche beantwortet werden.

Die Präsentation und die Wortmeldungen sind mittels Tonaufnahme protokolliert.

#### ***Keine Beschlussfassung***

Die präsentierten Zahlen und die Powerpointpräsentation werden dem Gemeinderat per Mail zur Verfügung gestellt.

### **3.) Pachtvertrag Gastronomiebereich WellnessWelt Würflach**

Gemäß NÖ Gemeindeordnung könnte oder müsste der Punkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfinden. Hr. Spritzendorfer ist jedoch bereit, sich der Diskussion öffentlich zu stellen.

Die Wortmeldungen und Stellungnahmen des Herrn Spritzendorfer sind mittels Tonaufnahme protokolliert.

#### ***Keine Beschlussfassung***

Der Pachtvertrag wird bei der kommenden Sitzung des Gemeindevorstandes behandelt und gegebenenfalls dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt.